



PRISLISTE INNSEILINGEN 2

SE WWW.JARLSØ.NO FOR OPPDATERT OVERSIKT OVER LEDIGE OG SOLGTE LEILIGHETER
JARLSØ, 06.06.19

| S.NR | ETG | ROM | BRA | TOTAL BRA* | HVORAV BRA PÅ INNGLOSSING | P-ROM | TERRASSER/BALKONG TOTALT | PRIS |
|------|-----|-----|--------|---------------|------------------------------|--------|-----------------------------|-----------------|
| 1 | 1 | 4 | 137 m2 | 194 m2 | 57 m2 | 134 m2 | 74m2 | kr 9 950 000,- |
| 2 | 1 | 3/4 | 107 m2 | 131 m2 | 24 m2 | 107 m2 | 36 m2 | Solgt |
| 3 | 1 | 3 | 115 m2 | 145 m2 | 30 m2 | 113 m2 | 41 m2 | Solgt |
| 4 | 1 | 3 | 95 m2 | 121 m2 | 26 m2 | 93 m2 | 33 m2 | kr 6 450 000,- |
| 5 | 1 | 4 | 103 m2 | 123 m2 | 20 m2 | 100 m2 | 37 m2 | kr 6 950 000,- |
| 6 | 1 | 2 | 51 m2 | 67 m2 | 16 m2 | 48 m2 | 16 m2 | Solgt |
| 7 | 1 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | kr 5 950 000,- |
| 8 | 1 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | kr 5 950 000,- |
| 9 | 1 | 2 | 51 m2 | 67 m2 | 16 m2 | 48 m2 | 16 m2 | Solgt |
| 10 | 1 | 3 | 81 m2 | 101 m2 | 20 m2 | 79 m2 | 25 m2 | kr 5 350 000,- |
| 11 | 1 | 4 | 130 m2 | 165 m2 | 35 m2 | 127 m2 | 46 m2 | Kr 8 650 000,- |
| 12 | 1 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | Solgt |
| 13 | 1 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30m2 | kr 5 950 000,- |
| 14 | 1 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | kr 5 950 000,- |
| 15 | 1 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | Kr 4 450 000,- |
| 16 | 1 | 4 | 110 m2 | 134 m2 | 24 m2 | 108 m2 | 40 m2 | kr 6 950 000,- |
| 17 | 1 | 2 | 83 m2 | 95 m2 | 12m2 | 83 m2 | 29 m2 | kr 5 250 000,- |
| 18 | 1 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | kr 4 350 000,- |
| 19 | 1 | 3 | 86 m2 | 108 m2 | 22 m2 | 86 m2 | 29 m2 | kr 5 150 000,- |
| 20 | 2 | 4 | 137 m2 | 194 m2 | 57 m2 | 134 m2 | 74 m2 | Solgt |
| 21 | 2 | 3/4 | 107 m2 | 131 m2 | 24 m2 | 107 m2 | 36 m2 | Solgt |
| 22 | 2 | 3 | 115 m2 | 145 m2 | 30 m2 | 112 m2 | 41 m2 | Solgt |
| 23 | 2 | 3 | 95 m2 | 121 m2 | 26m2 | 93 m2 | 33 m2 | Solgt |
| 24 | 2 | 3 | 103 m2 | 123 m2 | 20 m2 | 100 m2 | 37 m2 | Solgt |
| 25 | 2 | 2 | 51 m2 | 67 m2 | 16 m2 | 48 m2 | 16 m2 | Solgt |
| 26 | 2 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | Solgt |
| 27 | 2 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | Solgt |
| 28 | 2 | 2 | 51 m2 | 67 m2 | 16 m2 | 48 m2 | 16 m2 | Solgt |
| 29 | 2 | 3 | 81 m2 | 101 m2 | 20 m2 | 79 m2 | 25 m2 | kr 5 850 000,- |
| 30 | 2 | 4 | 130 m2 | 165 m2 | 35m2 | 127 m2 | 46 m2 | Solgt |
| 31 | 2 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | kr 4 990 000,- |
| 32 | 2 | 3 | 89m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | kr 6 490 000,- |
| 33 | 2 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | Solgt |
| 34 | 2 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | Solgt |
| 35 | 2 | 4 | 110 m2 | 134 m2 | 24m2 | 108 m2 | 40 m2 | kr 7 250 000,- |
| 36 | 2/3 | 3/4 | 165 m2 | 177 m2 | 12 m2 | 165 m2 | 46 m2 | kr 10 500 000,- |
| 37 | 2 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | Solgt |
| 38 | 2 | 3 | 104 m2 | 126 m2 | 22 m2 | 101 m2 | 37 m2 | kr 6 950 000,- |
| 39 | 3 | 3 | 167 m2 | 204 m2 | 37m2 | 155 m2 | 61 m2 | Solgt |
| 40 | 3 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | kr 4 990 000,- |



| S.NR | ETG | ROM | BRA | TOTAL BRA* | HVORAV BRA PÅ INNGLASSING | P-ROM | TERRASSER/BALKONG TOTALT | PRIS |
|------|-----|-----|--------|------------|---------------------------|--------|--------------------------|----------------|
| 41 | 3 | 4 | 119 m2 | 143 m2 | 24 m2 | 116 m2 | 41 m2 | kr 9 590 000,- |
| 42 | 3 | 4 | 119 m2 | 143 m2 | 24 m2 | 116 m2 | 41 m2 | kr 9 590 000,- |
| 43 | 3 | 3/4 | 124 m2 | 155 m2 | 31 m2 | 122 m2 | 42 m2 | kr 9 750 000,- |
| 44 | 3 | 3/4 | 124 m2 | 155 m2 | 31 m2 | 122 m2 | 42 m2 | kr 9 750 000,- |
| 45 | 3 | 4 | 231 m2 | 269 m2 | 38 m2 | 226 m2 | 86 m2 | Solgt |
| 46 | 3 | 4 | 148 m2 | 182 m2 | 34 m2 | 145 m2 | 44 m2 | Solgt |
| 47 | 3 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | Solgt |
| 48 | 3 | 3 | 89 m2 | 107 m2 | 18 m2 | 86 m2 | 30 m2 | kr 6 550 000,- |
| 49 | 3 | 3 | 69 m2 | 91 m2 | 22 m2 | 67 m2 | 22 m2 | kr 4 890 000,- |
| 50 | 3 | 4 | 110 m2 | 134 m2 | 24 m2 | 108 m2 | 40 m2 | kr 7 990 000,- |

Vi tar forbehold om endringer og skrivefeil. På prislisten vises hele tall på arealer; for større nøyaktighet, se prospekttegnene.

*Balkongareal med hel/omsluttende innglassing er i prislisten oppgitt som del av total BRA (Takstbransjens retningslinjer for arealmåling – 2014).

For nærmere opplysninger om arealer vises det til prospektet.

Ekstra parkeringsplass kan kjøpes etter tilgjengelighet, pris; 220.000,-.

OMKOSTNINGER

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-

Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr 724,-

Å konto innbetaling til sameiet kr 5.000,-

Dokumentavgiften utgjør 2,5 % av tomtens salgsverdi på tinglysningstidspunktet for den enkelte seksjon.

P.t. er tomteverdien antatt å være NOK 6.000,- pr kvm BRA for boligen. Det tas forbehold om endring i

tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunktet. Det tas forbehold om endringer av

omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.