



PRISLISTE INNSEILINGEN 2

SE WWW.JARLSØ.NO FOR OPPDATERT OVERSIKT OVER LEDIGE OG SOLGTE LEILIGHETER
JARLSØ, 14.04.19

S.NR	ETG	ROM	BRA	TOTAL BRA*	HVORAV BRA PÅ INNGASSING	P-ROM	TERRASSER/BALKONG TOTALT	PRIS
1	1	4	137 m2	194 m2	57 m2	134 m2	74m2	kr 9 950 000,-
2	1	3/4	107 m2	131 m2	24 m2	107 m2	36 m2	Solgt
3	1	3	115 m2	145 m2	30 m2	113 m2	41 m2	Solgt
4	1	3	95 m2	121 m2	26 m2	93 m2	33 m2	kr 6 450 000,-
5	1	4	103 m2	123 m2	20 m2	100 m2	37 m2	kr 6 950 000,-
6	1	2	51 m2	67 m2	16 m2	48 m2	16 m2	Solgt
7	1	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 5 950 000,-
8	1	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 5 950 000,-
9	1	2	51 m2	67 m2	16 m2	48 m2	16 m2	Solgt
10	1	3	81 m2	101 m2	20 m2	79 m2	25 m2	kr 5 350 000,-
11	1	4	130 m2	165 m2	35 m2	127 m2	46 m2	Kr 8 650 000,-
12	1	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 790 000,-
13	1	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30m2	kr 5 950 000,-
14	1	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 5 950 000,-
15	1	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	Solgt
16	1	4	110 m2	134 m2	24 m2	108 m2	40 m2	kr 6 950 000,-
17	1	2	83 m2	95 m2	12m2	83 m2	29 m2	kr 5 250 000,-
18	1	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 350 000,-
19	1	3	86 m2	108 m2	22 m2	86 m2	29 m2	kr 5 150 000,-
20	2	4	137 m2	194 m2	57 m2	134 m2	74 m2	Solgt
21	2	3/4	107 m2	131 m2	24 m2	107 m2	36 m2	kr 7 650 000,-
22	2	3	115 m2	145 m2	30 m2	112 m2	41 m2	Solgt
23	2	3	95 m2	121 m2	26m2	93 m2	33 m2	Solgt
24	2	3	103 m2	123 m2	20 m2	100 m2	37 m2	Solgt
25	2	2	51 m2	67 m2	16 m2	48 m2	16 m2	kr 3 650 000,-
26	2	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	Solgt
27	2	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 6 490 000,-
28	2	2	51 m2	67 m2	16 m2	48 m2	16 m2	Solgt
29	2	3	81 m2	101 m2	20 m2	79 m2	25 m2	kr 5 850 000,-
30	2	4	130 m2	165 m2	35m2	127 m2	46 m2	Solgt
31	2	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 990 000,-
32	2	3	89m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 6 490 000,-
33	2	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 6 350 000,-
34	2	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 750 000,-
35	2	4	110 m2	134 m2	24m2	108 m2	40 m2	kr 7 250 000,-
36	2/3	3/4	165 m2	177 m2	12 m2	165 m2	46 m2	kr 10 500 000,-
37	2	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 390 000,-
38	2	3	104 m2	126 m2	22 m2	101 m2	37 m2	kr 6 950 000,-
39	3	3	167 m2	204 m2	37m2	155 m2	61 m2	kr 13 900 000,-
40	3	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 990 000,-



S.NR	ETG	ROM	BRA	TOTAL BRA*	HVORAV BRA PÅ INNGLASSING	P-ROM	TERRASSER/BALKONG TOTALT	PRIS
41	3	4	119 m2	143 m2	24 m2	116 m2	41 m2	kr 9 590 000,-
42	3	4	119 m2	143 m2	24 m2	116 m2	41 m2	kr 9 590 000,-
43	3	3/4	124 m2	155 m2	31 m2	122 m2	42 m2	kr 9 750 000,-
44	3	3/4	124 m2	155 m2	31 m2	122 m2	42 m2	kr 9 750 000,-
45	3	4	231 m2	269 m2	38 m2	226 m2	86 m2	Solgt
46	3	4	148 m2	182 m2	34 m2	145 m2	44 m2	Solgt
47	3	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	Solgt
48	3	3	89 m2	107 m2	18 m2	86 m2	30 m2	kr 6 550 000,-
49	3	3	69 m2	91 m2	22 m2	67 m2	22 m2	kr 4 890 000,-
50	3	4	110 m2	134 m2	24 m2	108 m2	40 m2	kr 7 990 000,-

Vi tar forbehold om endringer og skrivefeil. På prislisten vises hele tall på arealer; for større nøyaktighet, se prospekttegnene.

*Balkongareal med hel/omsluttende innglassing er i prislisten oppgitt som del av total BRA (Takstbransjens retningslinjer for arealmåling – 2014).

For nærmere opplysninger om arealer vises det til prospektet.

Ekstra parkeringsplass kan kjøpes etter tilgjengelighet, pris; 220.000,-.

OMKOSTNINGER

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-

Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr 724,-

Å konto innbetaling til sameiet kr 5.000,-

Dokumentavgiften utgjør 2,5 % av tomtens salgsverdi på tinglysningstidspunktet for den enkelte seksjon.

P.t. er tomteverdien antatt å være NOK 6.000,- pr kvm BRA for boligen. Det tas forbehold om endring i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunktet. Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.